



Krásná vila s bazénem v La Caleta, Adeje, Tenerife

, La Caleta, Adeje

1 300 000,00 €

OKF REALITY Vám nabízí k prodeji krásnou vilu v pobřežním městě La Caleta na jihu Tenerife, známé pro své krásné pláže a další zajímavá místa. Město nabízí plnou občanskou vybavenost s nákupními centry, restauracemi a zábavními podniky. Ideální jako trvalé bydlení nebo rekreační dům, po částečné rekonstrukci. Vila má celkem 5 pokojů, moderní světlou kuchyň, plně vybavenou kvalitními spotřebiči, 4 koupelny a garáž pro dva automobily. V přízemí vily je prostorný a světlý obývací pokoj-jídelna s přímým vstupem na terasu s výhledem na bazén, kde je možné grilovat. Obrovskou výhodou je velká střešní terasa s výhledem na oceán, odkud můžete každý den vidět úžasné západy slunce. Perfektní tip na investici nebo váš vysněný domov. La Caleta se nachází na jihozápadním pobřeží Tenerife, v blízkosti známé prázdninové destinace Costa Adeje, kam se autem dostanete za 10 minut a asi hodinu chůze z La Calety. V zátocě před městem kotví rybářské lodě. Většina restaurací se nachází u moře. Mnozí sem přicházejí, aby si pochutnali na pokrmech z nejlepších mořských plodů na ostrově, ochutnali místní vína. Pobřeží je skalnaté, ale jsou zde nainstalovány schody, které vám usnadní přístup k moři. Pro více informací kontaktujte makléře.

CENA

Cena domu	1 300 000,00 €
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres	Adeje
Obec	La Caleta
Ulice	Skryto
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	3017
Datum aktualizace	18.08.2023
K dispozici od	09.11.2022
Poloha objektu	Samostatný

Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Centrum obce
Dispozice	5 a více pokojů
Vybaveno	Částečně
Zastavěná plocha m ²	100
Užitná plocha m ²	215
Plocha parcely m ²	170
Počet teras	1
Počet garáží	1
Počet bazénů	1
Datum nastěhování	09.11.2022
Počet podlaží objektu	2
Číslo podlaží v domě	

POPIS DOMU

Kategorie	Domy
Druh domu	Vila
Typ domu	Patrový
Stav domu	Po rekonstrukci

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nevhodná
Vyhláška	264/2020 Sb.