



Prodej bytu 1+1, 37 m² - ul. bří Hovůrkových, Přerov

bří Hovůrkových, Přerov, Přerov

1 690 000 Kč

Přemýšlíte jak nejlépe naložit se svými penězi anebo potřebujete vyřešit své bydlení? Potom může být tato příležitost určena právě pro Vás. Realitní kancelář OKF REALITY Vám nabízí byt na ulici bří Hovůrkových, kde se Vám bude určitě líbit. Bytová jednotka je dispozičně řešena jako 1+1 o celkové výměře 37 m². Umístěna v přízemí bez výtahu a ze zadní strany budovy má bezbariérový vstup, což starší lidé jistě ocení. Před domem jsou pak krásné vzrostlé stromy a záhonky. Byt prošel částečnou rekonstrukcí. Disponuje vstupní chodbou s vestavěnou skříň, hlavním pokojem, kuchyní s kuchyňským koutem, samostatnou koupelnou s vanou a samostatným WC. Bytové jádro je z části umakartové a z části zděné. K bytu náleží sklepní kóje. Na podlahách dřevěné parkety, koberec a nové PVC. Nové dveře. Elektřina původní. Rozvody kabelové televize a internetu. Okna jsou plastová. Orientace bytu je na východ. Budova prošla kompletní revitalizací – zateplení, fasáda, střecha, stoupačky. Nespornou výhodou jsou velmi nízké náklady na bydlení. V okolí se nachází veškerá občanská vybavenost. Dětské hřiště za domem. Školy, školky, obchody, restaurace, sportovní vyžití a jiné. Vynikající dostupnost na dálnici i do centra města. Pro více informací a případnou prohlídku neváhejte kontaktovat makléře.

CENA

Cena bytu	1 690 000 Kč
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Obec	Přerov
Ulice	Bří Hovůrkových
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	347
Datum aktualizace	11.10.2022
Druh objektu	Panelová
Umístění objektu	Centrum obce
Vybaveno	Ne

Marek Ondruška
Tel.: +420 734 150 490
E-mail: ondruska@okfrealty.cz

Číslo nabídky: 347
okfrealty.cz/reality/0504/

Počet podlaží objektu	5
Celková podlahová plocha m ²	37
Stavba	Ostatní
Telekomunikace	Telefon, internet
Sítě	Kabelová televize
Topení	ústřední dálkové
Doprava	Vlak, dálnice, silnice, MHD, autobus
Komunikace	Asfaltová

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Číslo podlaží v domě	1
Dispozice bytu	1+1
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nevhodná
Vyhláška	148/2007 Sb.