



# Prodej luxusní vily, Costa Adeje, Tenerife

, Costa Adeje,

## 1 768 000,00 €

OKF REALITY nabízí k prodeji luxusní vilu v komplexu vil Urbanización Playa Fañabé. Vila nedávno prošla velmi zdařilou rekonstrukcí, při které se nešetřilo na kvalitních materiálech a je vybavena designovým nábytkem. Nabízí prostorný obývací pokoj s plně vybaveným kuchyňským koutem, 4 pokoje s vestavěnými skříněmi, 2 koupelny, slunné terasy, vyhřívaný bazén, garáž pro dvě auta a zahradou s exotickými rostlinami. Nedaleko se nachází nákupní centrum Gran Sur a Mezinárodní škola Costa Adeje. V pěší vzdálenosti se nachází pláž Fañabé a další turisty oblíbené oblasti ostrova. V případě zájmu o více informací kontaktujte makléře.

### CENA

Cena domu	1 768 000,00 €
Provize	Včetně provize

### LOKALITA

Okres	
Obec	Costa Adeje
Ulice	Skryto
č. domovní / č. orientační	Skryto

### INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	3055
Datum aktualizace	18.08.2023
K dispozici od	10.05.2023
Poloha objektu	Samostatný
Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Klidná část obce
Dispozice	5 a více pokojů
Vybaveno	Ano

Zastavěná plocha m <sup>2</sup>	385
Užitná plocha m <sup>2</sup>	385
Plocha parcely m <sup>2</sup>	800
Počet teras	2
Počet garáží	1
Počet bazénů	1
Datum nastěhování	10.05.2023
Počet podlaží objektu	1

## POPIS DOMU

Kategorie	Domy
Druh domu	Vila
Typ domu	Přízemní
Stav domu	Po rekonstrukci

## PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně neekonomická
Vyhláška	264/2020 Sb.