



Prodej luxusního mezonetového bytu 3+kk po rekonstrukci (158 m²) v Palm-Mar, Tenerife

Palm - Mar, Arona

350 000,00 €

OKF REALTY nabízí k prodeji luxusní mezonetový byt 3+kk, nacházející se v resortu Laderas, v Palm Mar. Tento kompletně zrekonstruovaný byt má neuvěřitelných 158 m². Byt dispozičně nabízí obývací pokoj, s plně vybaveným kuchyňským koutem, 2 pokoje, 3 koupelny a 2 terasy o celkové ploše 60 m², ze kterých je krásný výhled na resort i oceán. Součástí prodeje je kompletní vybavení kvalitním nábytkem. Uvnitř komplexu se nachází jeden velký bazén + další malý a jeden dětský. Bazény se nachází v udržované zahradě. V resortu naleznete svůj vysněný klid a pohodlí. Komunitní poplatky činí 70 euro měsíčně. Oceán se nachází 5 minut příjemnou procházkou mezi obchody a restauracemi. El Palm-Mar“ je malé autonomní městečko, které se může pochlubit klidem, hezkou promenádou, s procházkou přírodní rezervací až k majáku. Pouhých 15 minut od letiště Reina Sofía, 10 minut od Los Cristianos, 15 minut od Las Américas a 5 minut od Monkey Parque. Lokalita nabízí slušnou občanskou vybavenost jako například: zubní ordinace a obecný lékař s česky mluvící sestřičkou, banka, lékárna, supermarkety, restaurace, posilovna, samoobslužná prádelna, kadeřnictví a kosmetické salony, kamenitou pláž, petang, luxusní plážový klub Bahia Beach s vlastní písčitou pláží, 3 dětská hřiště, golfové hřiště Los Palos. Jednou týdně se organizují na pláži hodiny jógy a tance. V případě zájmu neváhejte kontaktovat makléře.

CENA

Cena bytu 350 000,00 €

LOKALITA

Okres Arona
Obec Palm - Mar
Ulice Skryto
č. domovní / č. orientační Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy Prodej
Číslo zakázky 3042
Datum aktualizace 23.11.2022
K dispozici od 23.11.2022
Druh objektu Cihlová

Marek Ondruška
Tel.: +420 734 150 490
E-mail: ondruska@okfrealty.cz

Číslo nabídky: 3042
okfrealty.cz/reality/0571/

| | |
|---|------------------|
| Umístění objektu | Klidná část obce |
| Typ bytu | Loft |
| Vybaveno | Ano |
| Celková podlahová plocha m ² | 158 |
| Plocha teras m ² | 60 |
| Počet teras | 2 |
| Datum nastěhování | 23.11.2022 |
| Počet podlaží objektu | 4 |
| Číslo podlaží v domě | 4 |

POPIS BYTU

| | |
|----------------|-----------------|
| Kategorie | Byty |
| Dispozice bytu | 3+kk |
| Vlastnictví | Osobní |
| Stav bytu | Po rekonstrukci |

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

| | |
|----------|----------------------------|
| Třída | G - Mimořádně neekonomická |
| Vyhláška | 264/2020 Sb. |