



Prodej nově postavené vily v Costa Adeje

, Costa Adeje, Costa Adeje

760 000,00 €

OKF REALITY nabízí nově postavené vily s fantastickým výhledem na Las Américas, Los Cristianos, golfové hřiště a na ostrov La Gomera. S polohou nad obchodním centrem Siam Mall v Costa Adeje. V nabídce je 5 velmi podobných vil, které se právě dokončují a jsou kaskádovitě pod sebou. Každá vila má svůj velký bazén a garáž. V přízemí se nachází velký obývací pokoj s kuchyní a toaleta, odkud je vstup na pozemek s bazénem. V 1. patře jsou dvě velké ložnice s vestavěnými skříněmi, jedna ložnice má také oddělenou místnost na šatník, 2 koupelny, v jedné z nich je vana i sprchový kout. Obě ložnice jsou propojeny společnou prostornou terasou. Vila má také spodní patro, kde lze prostor využít pro fitness, zábavní místnost nebo další pokoj s koupelnou a nachází se tam i sklep. Jedna z vil má větší pozemek a méně schodů. Vila s více schody má také výtah. Vily se nacházejí přímo nad nejlepším aquaparkem na světě podle TripAdvisoru - Siam Parku. Do baru či restaurace dojdete za 5 minut. V pěší vzdálenosti do 15 minut jsou krásné pláže El Bobo, Troya, Torviscas a Playa de Fañabé. Pro více informací neváhejte kontaktovat makléře.

CENA

Cena domu	760 000,00 €
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Obec	Costa Adeje
Ulice	Skryto
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	3031
Datum aktualizace	19.05.2023
K dispozici od	16.11.2022
Poloha objektu	Samostatný
Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Klidná část obce
Dispozice	5 a více pokojů
Vybaveno	Částečně

Marek Ondruška

Tel.: +420 734 150 490

E-mail: ondruska@okfrealty.cz

Číslo nabídky: 3031

<https://okfrealty.cz/reality/0555/>

Zastavěná plocha m ²	120
Užitná plocha m ²	265
Plocha parcely m ²	515
Počet teras	1
Počet parkovišť	1
Počet garáží	1
Počet bazénů	1
Počet sklepů	1
Datum nastěhování	16.11.2022
Počet podlaží objektu	3
Číslo podlaží v domě	

POPIS DOMU

Kategorie	Domy a vily
Druh domu	Vila
Typ domu	Patrový
Stav domu	Novostavba

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nevhodná
Vyhláška	264/2020 Sb.