



# Projekt jedinečné vily 6+2 v Roque del Conde, Costa Adeje, Tenerife

, ,

## 750 000 €

OKF REALITY představuje projekt, který uspokojí i ty nejnáročnější. Odlišnost, kvalita a exkluzivita jsou slova, která nejlépe definují tuto vizualizaci vily, nazývané „Villa Solenzara“. Pozemek má rozlohu 833 m<sup>2</sup> a zastavěná plocha bude činit 150 m<sup>2</sup>. Vila je rozvržena do tří pater. První patro tvoří americká kuchyně s jídelním koutem, velký obývací pokoj s krbem, pracovní kout, toaleta a vstup na zahradu, kde najdete vyhřívaný bazén s odpočinkovou zónou a prostor pro grilování. Druhé patro se skládá ze dvou hlavních ložnic s šatnou, vestavěnými skříněmi a koupelnami. K dispozici jsou také další dvě ložnice, také s vlastními koupelnami. V přízemí se nachází prostorná garáž pro dvě auta a samostatná místnost s obývacím pokojem, kuchyňským koutem a ložnicí s koupelnou. Dále se zde nachází také sauna, prádelna a posilovna. Ze všech pokojů vily můžete využít výhled na oceán a La Gomera. Vila ovšem může být postavena na míru, podle vašich představ. V případě zájmu kontaktujte makléře.

### CENA

Cena domu	750 000 €
Provize	Včetně provize

### LOKALITA

Obec	Skryto
Ulice	Skryto
č. domovní / č. orientační	Skryto

### INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	3043
Datum aktualizace	18.08.2023
K dispozici od	28.11.2022
Poloha objektu	Samostatný
Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Klidná část obce

Dispozice	5 a více pokojů
Vybaveno	Ne
Zastavěná plocha m <sup>2</sup>	150
Užitná plocha m <sup>2</sup>	320
Plocha parcely m <sup>2</sup>	833
Počet teras	1
Počet garáží	2
Datum nastěhování	28.11.2022
Počet podlaží objektu	3
Číslo podlaží v domě	

## POPIS DOMU

Kategorie	Domy a vily
Druh domu	Vila
Typ domu	Patrový
Stav domu	Projekt

## PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nevhodná
Vyhláška	264/2020 Sb.