



Pronájem bytu 2+KK s terasou, 60 m² - ulice Peškova, Olomouc

Peškova, Olomouc, Olomouc

15 000 Kč / měsíc

Hledáte bydlení v klidné lokalitě s veškerou občanskou vybaveností v těsné blízkosti? Realitní kancelář OKF REALITY Vám nabízí k pronájmu byt o dispozici 2+KK s terasou a parkovacím stáním před domem na ulici Peškova v Olomouci. Byt se nachází v 1. patře (2.NP) cihlového domu s výtahem a jeho podlahová plocha činí 60 m². Bytová jednotka je v krásném a velmi udržovaném stavu. Obrovskou výhodou je velká terasa o ploše 14 m² a v ceně nájmu je i soukromé parkovací místo hned před vchodem do domu. Byt disponuje vstupní chodbou s vestavěnou skříní, obývacím pokojem s kuchyňským koutem a vestavěnými spotřebiči, ložnicí, koupelnou s rohovou vanou a WC. Obývací pokoj disponuje vstupem na terasu. Orientace bytu je na východní a jižní světovou stranu. Na podlahách plovoucí podlahy a v koupelně keramická dlažba s obklady. Byt je napojen na veškeré inženýrské sítě, elektřinu, dálkový rozvod teplé i studené vody, obecní odpad. Vytápění je řešeno ústředním, dálkovým topením. Jsou zde zavedeny rozvody televize a internetu (Nordic Telecom). Byt se pronajímá včetně sklepa o výměře 3 m². Dům se nachází v klidné části města. V těsné blízkosti se nachází veškerá občanská vybavenost. Obchody, lékař, škola, školka, sportovní centrum, restaurace atd. Byt se pronajímá za 15.000,- Kč měsíčně + zálohy na studenou a teplou vodu, teplo, výtah, elektřina společných prostor 3.581,- Kč měsíčně + zálohy na elektřinu. Zálohy na dodávku elektrické energie si nájemce platí zvlášť, pod smlouvou vedenou u jím zvoleného dodavatele. K bytu je také možné pronajmout parkovací stání za 1 000 Kč měsíčně. Kauce: 20.000,- Kč Odměna RK: 15.000,- Kč Pokud se Vám tato nabídka líbí, neváhejte kontaktovat makléře a domluvit si prohlídku.

CENA

Cena nájmu	15 000 Kč / měsíc
Poznámka	Nájem 15.000,- Kč měsíčně + zálohy za služby + elektřina
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Obec	Olomouc
Ulice	Peškova
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Jiří Pec
Tel.: +420 776 120 128
E-mail: pec@okfreality.cz

Číslo nabídky: 605
https://okfreality.cz/reality/0871/

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	605
Datum aktualizace	Včera
K dispozici od	25.11.2026
Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Sídliště
Vybaveno	Částečně
Zastavěná plocha m^2	532
Užitná plocha m^2	60
Celková podlahová plocha m^2	77
Ostatní	Výtah
Rok kolaudace	2009
Datum nastěhování	25.11.2026
Počet podlaží objektu	6
Číslo podlaží v domě	2

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	2+kk
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.

Jiří Pec
Tel.: +420 776 120 128
E-mail: pec@okfreality.cz