



Velkolepá vila s krásným výhledem na oceán a město, Costa Adeje, Tenerife

, Costa Adeje, Costa Adeje

1 390 000,00 €

OKF REALITY nabízí k prodeji krásnou minimalistickou vilu s nádherným výhledem na oceán, která se nachází v oblasti El Madroñal, Costa Adeje. Oblast nabízí velmi dobrou infrastrukturu, a to vše pár minut od nákupního centra X-Sur s několika restauracemi, bary, supermarketem, v blízkosti mezinárodní školy Costa Adeje. Na nejlepších pláži na jihu Tenerife, Playa del Duque a Fañabé je to pouhých 10 minut autem. Pozemek má celkem 320 m², z toho 120 m² je zastavěných a 200 m² obytné plochy je rozloženo na 3 podlažích a parkovací stání u vchodu. Hlavní patro se skládá z haly, samostatné kuchyně, prostorného obývacího pokoje s relaxačním prostorem, jídelny a krásné terasy s bazénem k odpočinku a opalování. Vila se skládá z 5 plně zařízených pokojů, z toho jsou 4 ložnice a 3 koupelny, všechny pokoje se šatnami, hlavní ložnice má terasu. V nejvyšším patře je otevřená střešní slunná terasa s krásným výhledem na oceán a město. V případě zájmu o více informací kontaktujte makléře.

CENA

Cena domu 1 390 000,00 €

LOKALITA

Obec Costa Adeje
Ulice Skryto
č. domovní / č. orientační Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy Prodej
Číslo zakázky 3009
Datum aktualizace 07.11.2022
K dispozici od 07.11.2022
Poloha objektu Samostatný
Druh objektu Cihlová
Umístění objektu Klidná část obce
Dispozice 5 a více pokojů

| | |
|---------------------------------|------------|
| Vybaveno | Ano |
| Zastavěná plocha m ² | 120 |
| Užitná plocha m ² | 200 |
| Plocha parcely m ² | 300 |
| Počet teras | 1 |
| Datum nastěhování | 07.11.2022 |
| Počet podlaží objektu | 3 |

POPIS DOMU

| | |
|-----------|-------------|
| Kategorie | Domy a vily |
| Druh domu | Vila |
| Typ domu | Patrový |
| Stav domu | Novostavba |

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

| | |
|----------|------------------------|
| Třída | G - Mimořádně nevhodná |
| Vyhláška | 264/2020 Sb. |